

RETRIBUTIES ONTMOETINGSCENTRUM KASTERLEE

Geldig van 1 mei 2017 tot en met 31 december 2019

1. Lokalen

Ontmoetingscentrum Kasterlee

Binnenpad 2 bus 1 | 2460 Kasterlee lockasterlee@kasterlee.be

Lokaal / verdieping	Oppervlakte	Max. aantal personen	Voorzieningen
Grote zaal zonder podium/ 0	287m ²	- ± 500 personen staand - Tafels en stoelen: ± 260 personen - ± 250 personen op uitschuifbare tribune	- Toog en drankenkoeling - Tafels en stoelen - Partytafels - Uitschuifbare tribune met 250 zitjes - Vast projectiescherm en beamer
Verhoogd podium met backstage / 0	150m ² podium + 45m ² backstage	- ± 300 personen staand - Tafels en stoelen: ± 100 personen	- Gebruik voorzieningen grote zaal mogelijk
Vestiaire / 0	25,5m ²		
Keuken / 0	89m ²		- Semi-industriële keuken - Bestek en servies voor 300 personen - Keukengerei
Foyer / 0	154m ²	- ± 250 personen staand - Tafels en stoelen: ± 60 personen - Stoelen op rij: ± 100 personen	- Toog en drankenkoeling - Tafels en stoelen - Partytafels
Artiestenloge / 0	22,5m ²	- Tafels en stoelen: ± 12 personen	- Tafels en stoelen - kitchenette
Kleedkamer 1 / 0	18m ²	- ± 4 personen	- Toilet - Douche

Kleedkamer 2 / 0	20,5m ²	- ± 4 personen	- Toilet (rolstoeltoegankelijk) - Douche (rolstoeltoegankelijk)
Vergaderlokaal 1 / +1	47m ²	- Tafels en stoelen: 28 personen	- Tafels en stoelen
Vergaderlokaal 2 / +1	41m ²	- Tafels en stoelen: 24 personen	- Tafels en stoelen
Vergaderlokaal 1 + 2 / +1	88m ²	- Tafels en stoelen: 52 personen	- Tafels en stoelen
Vergaderlokaal 3 / +1	24,5m ²	- Tafels en stoelen: 16 personen	- Tafels en stoelen - wastafel
Vergaderlokaal 4 / +1	34,5m ²	- Tafels en stoelen: 20 personen	- Tafels en stoelen

2. Categorieën van gebruikers

1. Tarief gratis	• de gemeentelijke diensten van Kasterlee • de adviesraden ingericht en erkend door het gemeentebestuur Kasterlee • de scholen van Kasterlee tijdens de schooluren • de bloedinzamelingen georganiseerd door het Rode Kruis • de academies met een actieve werking in Kasterlee
2. Tarief erkende Kastelse vereniging	• erkende Kastelse jeugd-, cultuur-, sport- en andere verenigingen
3. Tarief lokaal	• niet-commerciële instellingen • niet-erkende Kastelse verenigingen • niet-erkende Kastelse muziekgroepen voor repetities (voorbehouden in de Rul) • lokale, regionale of bovenlokale werkingen met gemotiveerde actieve werking in Kasterlee • wijkwerkingen Kasterlee voor een buurtfeest met een max. van 1 keer per jaar • politieke partijen Kasterlee • de scholen van Kasterlee buiten de schooluren
4. Tarief anderen	• inwoners uit Kasterlee • commercieel gebruik instellingen, bedrijven uit Kasterlee • bedrijven, instellingen, inwoners en verenigingen van buiten Kasterlee

3. Toegelaten gebruik

Per lokaal geldt een toegelaten gebruik. De lokalen mogen geen andere bestemming krijgen dan vastgelegd in bijlage A.

4. Dagdelen/dagtarief

In alle zalen kunnen activiteiten geboekt worden voor max. 1 dagdeel.

Onderstaande dagdelen kunnen toegepast worden.

- Voormiddag van 9.00 uur tot 13.00 uur (incl. opbouw- en afbraaktijd)
- Namiddag van 13.00 uur tot 18.00 uur (incl. opbouw- en afbraaktijd)
- Avond van 19.00 uur tot 24.00 uur (op ma, di, woe en do tot 23.30u, incl. opbouw- en afbraaktijd)

Bij het niet naleven van de uren van deze dagdelen wordt het volledige dagtarief aangerekend!

Het dagtarief bestaat uit een aaneengesloten huur van maximaal 17 uur (start opbouw tot einde afbraak).

5. Tarieven lokalen

- De vastgestelde tarieven zijn onderhevig aan de index van de consumptieprijsen.
- De vastgestelde tarieven zijn inclusief BTW, parking en afname van drank.

Ontmoetingscentrum Kasterlee	Tarief gratis	Tarief erkende Kastelse vereniging	Tarief lokaal	Tarief anderen
Grote zaal zonder podium*				
Activiteit zonder tap voor max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 28,00	€ 42,00	€ 140,50
Activiteit zonder tap dagtarief	€ 0,00	€ 56,00	€ 84,00	€ 281,00
Activiteit met tap voor max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 42,00	€ 63,00	€ 168,50
Activiteit met tap dagtarief	€ 0,00	€ 84,00	€ 126,00	€ 337,00
Sportactiviteit of lesactiviteit van max. 3 uren	€ 0,00	€ 6,00 / UUR	€ 9,00/ UUR	€ 17,00 /UUR
Uitvaart met keuken en tap	/	/	/	€ 168,00
Fuif of bal	€ 0,00	€ 337,00	€ 421,00	€ 561,00
Verhoogd podium grote zaal				
Activiteit zonder tap voor max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 14,25	€ 21,00	€ 94,00
Activiteit zonder tap dagtarief	€ 0,00	€ 28,50	€ 42,00	€ 188,00
Activiteit met tap voor max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 28,00	€ 31,50	€ 138,50
Activiteit met tap dagtarief	€ 0,00	€ 42,00	€ 63,00	€ 277,00
Sportactiviteit of lesactiviteit van max. 3 uren	€ 0,00	€ 6,00 / UUR	€ 9,00/ UUR	€ 17,00 /UUR
Uitvaart met keuken en tap	/	/	/	€ 84,00
Fuif of bal	€ 0,00	€ 168,50	€ 210,50	€ 280,50
Keuken max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 14,00	€ 21,00	€ 42,00
Keuken dagtarief	€ 0,00	€ 28,00	€ 42,00	€ 84,00
Foyer*				
Activiteit zonder tap voor max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 14,25	€ 21,00	€ 94,00
Activiteit zonder tap dagtarief	€ 0,00	€ 28,50	€ 42,00	€ 188,00
Activiteit met tap voor max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 28,00	€ 31,50	€ 138,50
Activiteit met tap dagtarief	€ 0,00	€ 42,00	€ 63,00	€ 277,00
Sportactiviteit of lesactiviteit van max. 3 uren	€ 0,00	€ 6,00 / UUR	€ 9,00/ UUR	€ 17,00 /UUR
Artiestenloge max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 2,80	€ 4,20	€ 22,50
Artiestenloge dagtarief	€ 0,00	€ 5,60	€ 8,40	€ 45,00
Kleedkamer max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 2,80	€ 4,20	€ 22,50
Kleedkamer dagtarief	€ 0,00	€ 5,60	€ 8,40	€ 45,00
Vergaderlokaal max. 1 dagdeel	€ 0,00	€ 2,80	€ 4,20	€ 22,50
Vergaderlokaal dagtarief	€ 0,00	€ 5,60	€ 8,40	€ 45,00

* *Gebruik keuken bij de grote zaal of de foyer is gratis indien enkel het koffietoestel en de afwasruimte gebruikt worden*

- Gebruik van de vestiaire is gratis voor de gebruikers van de foyer en de grote zaal. Er mag geen andere bestemming aan het lokaal gegeven worden. Bij gebruik van de zittribune in de grote zaal is het gebruik van de vestiaire verplicht!
- Bij podiumvoorstellingen met gebruik van de zittribune zijn het gebruik van de kleedkamers, de artiestenloges en de vestiaire gratis inbegrepen op de dagen van de voorstellingen.
- De huurder is bij gebruik van de zittribune verplicht de foyer te huren voor de organisatie van de tap of afspraken te maken met café uitbater.

6. Bijzondere tarieven en kortingen

6.1. Langdurig gebruik voor podiumactiviteiten

Een langdurig gebruik bestaat uit het gebruik van eenzelfde ruimte voor 3 of meer aaneensluitende dagen.

Voorwaarden voor dit tarief:

- Min. 3 publieke voorstellingen
- Uiterlijk 1 dag na de laatste voorstelling moeten de lokalen terug vrij zijn

Beperking voor dit tarief:

- Max. 15 dagen en max. 2 weekends
- Max. 1 langdurig gebruik van 2 weekends per maand

Aangepast tarief:

- Dag 1: 100%
- Dag 2: 75%
- Dag 3 en daaropvolgend: 20%

6.2. Repetities voor een geboekte podiumactiviteit

Voor eigen optredens van erkende verenigingen zijn onderstaande gratis repetitiemogelijkheden inbegrepen:

- 3 repetities voor het eerste weekend, verplicht vast te leggen samen met de data van de podiumvoorstelling
- 1 repetitie per bijkomend weekend, verplicht vast te leggen samen met de data van de podiumvoorstelling

Bijkomende repetities worden aangerekend aan:

- 5 euro per repetitie als ze minder dan 28 kalenderdagen voor de aangevraagde datum aangevraagd worden. Ze kunnen enkel toegestaan worden als er geen andere activiteiten gepland zijn.

7. Tarieven voor materialen en diensten / supplementen

Materialen	
Vuilzak gemeente Kasterlee	1,50 EUR/stuk
Afvalcontainer	52,50 EUR /stuk
Diensten	
Gebruik tafellakens partytafels	3,00 EUR/stuk
Gebruik keukenhanddoeken	0,30 EUR/stuk
Supplementen	
Extra poetsuren voor het niet naleven voorschriften schoonmaak	20,00 EUR/uur
Ontbrekend of gebroken materiaal	Verrekend tegen tarief nieuw aankoop
Extra uren vanaf 17 uur gebruik	Tarief 1 dagdeel
Extra uren na 23.30u op ma, di, woe en do	5,00 EUR/uur

8. Huur- en gebruiksreglement

Iedere gebruiker van de culturele infrastructuur neemt kennis van en verklaart zich akkoord met de bepalingen uit het huur- en gebruiksreglement van de culturele infrastructuur van Kasterlee.

9. Facturatie

De facturen worden maandelijks opgemaakt en verstuurd door het gemeentebestuur. De retributie moet betaald worden na ontvangst van het factuur vóór de uiterste betaaldatum hierop vermeld. Regelmatige gebruikers van de infrastructuur moeten automatisch betalen via domiciliëring. Regelmatige gebruikers zijn huurders die de infrastructuur min. 5 keer per jaar gebruiken.

10. Betwistingen

In geval van betwistingen en moeilijkheden beslist het schepencollege conform het retributiereglement. Indien nodig zal het schepencollege voorafgaand advies inwinnen bij het beheersorgaan van de culturele infrastructuur.

Bijlage A: overzicht toegelaten gebruik OC Kasterlee

Types gebruik	fui en bal	feest	muziekoptreden met versterking	muziekoptreden zonder versterking	theatervoorstelling, filmvoorstelling, dansvoorstelling ...	blokkering (opbouw en afbouw)	lezing	receptie	vergadering	beurs markt	tentoon	cursus	repetitie training ...
Ontmoetingscentrum Kasterlee													
Grote zaal	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Podium	X	X		X	X	X	X		X	X		X	X
Keuken in combinatie met activiteit in andere zaal	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
Keuken												X	
Foyer		X		X			X	X	X	X	X	X	X
Artiestenloge						X			X			X	X
Kleedkamers						X							
Vergaderlokalen							X		X			X	X