

Dit document dient voor de afgesproken datum bezorgd te worden aan het secretariaat.
adviezen@kasterlee.be

Advies van: ☒ cultuurraad ☐ jeugdraad ☐ landbouwraad ☐ lokale economie- en toerismeraad ☐ milieuraad ☐ mobiliteitsraad ☐ seniorenraad ☐ solidariteitsraad ☐ sportraad ☐ welzijnsraad	
Adviesvraag van het gemeentebestuur over de werkwijze en bepaling van de huurprijs voor gebouwen die gebruikt worden door verenigingen. op 19 /11 /2019 via ☐ mail ☐ mondelinge vraag ☐ andere: ...	
spontaan advies op .. / .. / over '(thema)'	
behandeld door ☒ de cultuurraad via schriftelijke raadpleging (bij hoogdringendheid) ☐ het dagelijks bestuur op .. / .. / (bij hoogdringendheid)	
Aantal schriftelijke adviezen uitgebracht door de leden: 14 (aantal antwoorden) / 16 (totaal aantal aangeschreven leden)	
Beschrijving van de wijze waarop het advies tot stand kwam: <i>Elektronische bevraging op 20 november gericht aan alle leden met meesturen van de adviesvraag en met de mogelijkheid om te reageren tot en met 27 november.</i> <u>Adviesvraag werd als volgt geformuleerd :</u> Bij het voorstel in de nieuwe huurovereenkomsten is bij de herberekeningen getracht om zoveel mogelijk alle verenigingen zo gelijk mogelijk te behandelen op basis van volgende punten: kadastraal inkomen en verzekeringskost. In geval van de vroegere gebruiksovereenkomsten werd een verdeelsleutel toegepast op basis van oppervlakte en aantal uren gebruik door de desbetreffende vereniging. Er zijn ook nog vele andere kosten die jaarlijks of sporadisch door het gemeentebestuur gedragen worden, maar die zijn niet mee in rekening genomen. - Er is zowel een boven- als ondergrens voor de bedragen is vastgelegd; • een bovengrens van 1000 euro • een ondergrens van 200 euro. • een bovengrens van 750 euro voor een erkende jeugdbeweging. - Voor opslag en petanque terreinen zijn vaste bedragen zijn vastgelegd; • opslag in vb loods 120 euro per jaar • opslag in een gebouw 240 euro per jaar • petanque terreinen 120 euro per jaar	

- Het ter beschikking stellen van vuilniszakken wordt niet langer voorzien in de nieuwe overeenkomsten omwille van bewustmaking rond het voorkomen van afval
- De nieuwe overeenkomsten zullen ingaan vanaf 1/1/2020 en eindigen op 31/12/2025.

Standpunt van de adviesraad:

☒ **unaniem advies**

☐ advies bij meerderheid (.../...)

☐ geen advies

Advies:

Aangezien er tussen het tijdstip van de adviesvraag en de gestelde deadline geen bijeenkomst van de cultuurraad gepland is werden alle leden schriftelijk om advies gevraagd. De uitnodiging om advies uit te brengen werd per e-mail door de voorzitter verstuurd op 20 november. Op vandaag hebben 14 van de 16 leden een advies uitgebracht.

Alle uitgebrachte adviezen zijn positief.

Er werden wel een aantal opmerkingen geformuleerd die hieronder worden weergegeven.

Argumenten:

- 2 leden merken op dat niet wordt aangegeven dat de vermelde huurbedragen per jaar gelden. Uit de context kan dit opgemaakt worden, maar het verdient aanbeveling om dit uitdrukkelijk te vermelden.
- Door 1 lid wordt aandacht gevraagd voor de draagkracht van de verenigingen om te vermijden dat de werking in het gedrang zou komen door een (sterke) stijging van de huur.

Afwijkende meningen of minderheidsstandpunten (bij expliciete vraag van een lid):

geen afwijkende meningen