

Dit document dient voor de afgesproken datum bezorgd te worden aan het secretariaat.
adviezen@kasterlee.be

Advies van: ☐ cultuurraad ☐ jeugdraad ☐ landbouwraad ☒ lokale economie- en toerismeraad ☐ milieuraad ☐ mobiliteitsraad ☐ seniorenraad ☐ solidariteitsraad ☐ sportraad ☐ welzijnsraad
Adviesvraag van het gemeentebestuur over 'meerjarenplanning / vaste locatie campers' op 26 / 10 / 2020 via x mail ☐ mondelinge vraag ☐ andere: ...
behandeld door ☐ de adviesraad op 9 / 11 / 2020 ☐ het dagelijks bestuur op .. / .. / ... (bij hoogdringendheid)
Aantal aanwezige leden: 11 11 (aantal aanwezige leden) / 18 (totaal aantal leden)
Beschrijving van de wijze waarop het advies tot stand kwam: <i>Besproken tijdens adviesraad 09/11/2020, achteraf uitgewerkt door bestuur en rond gestuurd via mail.</i>
Standpunt van de adviesraad: X unaniem advies ☐ advies bij meerderheid (.../...) ☐ geen advies Advies: - Meerjarenplanning: ☐ Horecabeleidsplan: vooral oppassen dat zo'n bureau geen copy-paste verhaal maakt van zaken die ze al eerder uitwerkten. € 25.000 is een hele som geld, bedoeling moet echt zijn dit erg goed te besteden. Actief de horeca hierbij betrekken wordt sterk aangeraden. ☐ Mobiliteit: de raad is erg enthousiast over de plannen rond knooppunt Houtum en kijkt uit naar opstart hiervan. Lokale ondernemers betrekken is erg belangrijk. ☐ Lokale economie versterken: het aanwerven van een 1/2^e FTE om communicatiedienst + ondernemingsloket te ontlasten wordt goed onthaald. Doch stelt de raad zich de vraag of zo iemand voldoende motivatie zal hebben om dit project volledig te steunen. Erg belangrijk zal de profiel omschrijving voor deze functie zijn.

- Extra toegevoegde vraag vanuit de Raad: de ganse lokale economie haalde erg opgelucht adem bij het afschaffen van de logiesbelasting en milieuheffing door Kasterlee voor 2020. De Raad is van mening dat ook 2021 zich zal kenmerken als een door Corona geplaagd jaar. Het kunnen aanhouden van een degelijk investeringsniveau zal erg moeilijk worden voor vele sectoren, niet in het minste de logiessector. Doch is dat net erg belangrijk om klaar te zijn voor de toekomst en kwaliteit te kunnen blijven bieden. De Raad is sterk van mening dat een herhaling van het schrappen van deze belastingen, al dan niet meer op maat of met begeleidende voorwaarden, een grote impact kan hebben voor deze bedrijven. Zeker wat de logiessector betreft is het effect vaak dubbel: het bedrijf in kwestie kan blijven investeren, vaak met lokale aannemers of andere bedrijven, en zo blijvend klanten aantrekken die ook weer lokaal spenderen. De Raad gelooft sterk dat een euro die hier gespendeerd wordt door de gemeente meerdere malen ronddraait in de lokale economie.

- **Vaste locatie camperplaats:**

Vanuit de ervaringen en deskundigheid van kampeersector die vertegenwoordigt is in de Raad werden volgende aandachtspunten en adviezen opgesteld:

- Parkeerplaatsen voor campers moeten voldoen aan vereisten qua grootte (minimale hoogte is 3m, breedte 2.5m en lengte 8m voor zowel parkeerplaats als toegangsweg) en draagvermogen (minimaal tot 3.5ton, liefst tot 9ton), plaatsen die afgelegen zijn of in een bos liggen zijn dus zeker niet geschikt hiervoor.
- Overnachtingen toestaan op verkeerd gezoneerd gebied is allicht juridisch rond te krijgen maar niet wenselijk. Het brengt verkeer met zich mee, verstoord vaak het zicht van een buurt en niet zelden komt er sluike afval mee met de campers. Ofwel dient er dus een ophaaldienst te worden voorzien voor afval of men moet streng toezien op overtreders. Anders verliest men ook het draagvlak van de bewoners.
- Indien de plaatsen worden voorzien naast een natuurgebied of afgelegen zones is de kans op inkomsten voor de lokale economie nihil. Als deze plaatsen worden voorzien dan best in de buurt van horeca, winkels en tankstations.

Alles in acht genomen is de Raad niet gekant tegen het voorzien van deze vorm van overnachten in Kasterlee. Vandaag is dit nog een hiaat in het aanbod rond Kasterlee, de privé sector zal dit niet invullen vanwege economisch niet interessant. Toch moeten we goed nadenken of er publiek geld hiervoor moet gespendeerd worden, en als men dat doet dat er een duidelijk return kan zijn voor de lokale bevolking en economie, niet enkel overlast. Anders is het absurd om lokaal belastinggeld te spenderen voor een niet lokale verblijver.

Daarnaast tracht de kampeersector al 20 jaar te investeren in kwaliteit en af te raken van het soms negatieve imago dat er nog altijd is rond kamperen. Als er dan vanuit de overheid erg goedkope of gratis plaatsen worden geboden zonder enige vorm van voorziening haalt dat de kwaliteit terug onderuit. Worden er wel degelijke voorzieningen en kwaliteit geboden is het oneerlijke concurrentie naar de reeds bestaande privé sector. Iedereen voelt aan dat een overheid zich hier dus best niet mee bezig houdt.

De Raad wijst graag op het initiatief 'Kampeervriendelijke provincie' recent gelanceerd door TPA waarbij er gezocht wordt naar gastbedrijven die dit soort plaatsen willen aanbieden. We denken als voorbeeld aan Bobbejaanland die dit gratis of erg goedkoop kan voorzien aan bezoekers van haar park. Of grote horeca zaken die dit willen aanbieden aan hun klanten. Of bezienswaardigheden zoals een Heemerf die dit willen bieden. Op die manier moet er geen publiek geld uitgegeven worden, kan er kwaliteit geboden worden en is er wel steeds een duidelijke mogelijkheid tot return voor de lokale economie.

Argumenten:

Zie verslag LET-adviesraad

Afwijkende meningen of minderheidsstandpunten (bij expliciete vraag van een lid): nvt