

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING VAN DINSDAG 16 DECEMBER 2025

Aanwezig:

Bieke Van Ballaer voorzitter;
Ward Kennes burgemeester;
Guy Van de Perre, Gert Storms, Guy Hannes, Ellen Peeters, Rein Sobrie Schepenen;
Robby Diels, Jan Biermans, Jo Van de Water, Rita Thijs, Bart Van Ossel, Maria Van Laer, Erwin Loos, Julie Van Olmen, Hanne Baeyens, Karlijn Kempes, Nathalie Obbers, Toon Sauvillers, Steve Renders, Mieke Wuyts, Luc Verrydt, Koen Van Gorp, Stijn Vermant, Lien Van Thielen Raadsleden;
Tom De Munter algemeen directeur;

Verontschuldigd:

Afwezig:

Belangenconflict:

15. Goedkeuring van het retributiereglement voor de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

BESLIST:

18 stemmen ja: Bieke Van Ballaer (cd&v team KLT), Ward Kennes (cd&v team KLT), Guy Van de Perre (cd&v team KLT), Gert Storms (cd&v team KLT), Guy Hannes (N-VA), Ellen Peeters (cd&v team KLT), Rein Sobrie (cd&v team KLT), Robby Diels (cd&v team KLT), Jan Biermans (cd&v team KLT), Jo Van de Water (N-VA), Bart Van Ossel (N-VA), Erwin Loos (cd&v team KLT), Julie Van Olmen (cd&v team KLT), Hanne Baeyens (cd&v team KLT), Karlijn Kempes (cd&v team KLT), Nathalie Obbers (N-VA), Toon Sauvillers (cd&v team KLT) en Steve Renders (N-VA).

4 stemmen tegen: Rita Thijs (Actief2460), Mieke Wuyts (Actief2460), Luc Verrydt (Actief2460) en Koen Van Gorp (Actief2460).

3 onthoudingen: Maria Van Laer (Vlaams Belang), Stijn Vermant (Vlaams Belang) en Lien Van Thielen (Vlaams Belang).

Algemeen:

Artikel 1 – het retributiereglement van de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur met ingang van 1 januari 2026 goed te keuren.

Art. 2 - §1 dat de retributie is verschuldigd door de gebruikers van de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur. Het van toepassing zijnde tarief is gekoppeld aan het moment waarop het lokaal wordt gebruikt. Het college van burgemeester en schepenen kan bepalen tot welke doelgroep een gebruiker behoort.

§2 dat het tarief "gratis" is voor:

- de gemeentelijke diensten van Kasterlee
- de adviesraden ingericht en erkend door het gemeentebestuur Kasterlee
- de onderwijsinstellingen van Kasterlee tijdens hun schooluren
- de academies met een actieve werking in Kasterlee tijdens hun lesuren
- de regionale samenwerkingsverbanden waar Kasterlee lidmaatschap in heeft voor hun bestuursactiviteiten

- de erkende verenigingen indien zij vakantieactiviteiten voor kinderen organiseren tijdens schoolvakanties, als uitbreiding op het bestaande vakantieaanbod dat de dienst vrije tijd regisseert

- Het tarief "erkende Kastelse vereniging" is voor:

- de door het college van burgemeester en schepenen erkende Kastelse verenigingen
- de scholen van Kasterlee buiten hun lesuren
- de academies met een actieve werking in Kasterlee buiten hun lesuren
- amateurkunstenaars uit Kasterlee die hun werken gedurende max.14 aaneensluitende dagen willen tentoonstellen (m.u.v. grote zaal)
- de welzijnsschakel van Kasterlee
- de bloedinzamelingen georganiseerd door het Rode Kruis
- een groep van minstens 10 inwoners van Kasterlee die zich verenigen om in het jaar dat ze 18 jaar zijn of worden een vat/fuif te organiseren
- de regionale samenwerkingsverbanden waar Kasterlee lidmaatschap in heeft voor hun niet-bestuursactiviteiten (vb. personeelsfeest, informatiemoment, teambuilding, ...)

- Het tarief "lokaal" is voor:

- niet-commerciële instellingen, organisaties en verenigingen zonder winstgevend oogmerk met zetel op het grondgebied van Kasterlee en werking binnen de gemeente
- lokale of regionale niet-commerciële werkingen met actieve werking in Kasterlee

- Het tarief "anderen" is voor:

- privé-personen
- commercieel gebruik door instellingen en bedrijven uit Kasterlee
- bedrijven, instellingen, inwoners en verenigingen van buiten Kasterlee

Art. 3 - dat de vastgestelde tarieven inclusief btw zijn indien deze van toepassing is. Btw-plichtige afnemers dienen zich kenbaar te maken, zodat een correcte factuur kan opgesteld worden in functie van artikel 44, Wetboek BTW, §3, 2°, a) inzake korte termijnverhuur.

Culturele infrastructuur:

Art. 4 – §1 dat de tarieven van de retributie, vermeld in de tabel hieronder, betrekking hebben op volgende locaties: OC Kasterlee, OC Lichtaart, OC Tielen, Ligahof, toiletten bibliotheek Lichtaart.

§2 dat het gebruik van het podium is inbegrepen bij het tarief van de grote zaal, tenzij het podium niet ter beschikking is o.w.v. langdurig gebruik.

§3 dat in het geval het tarief langdurig gebruik van toepassing is (art. 5), het gebruik van het podium (vb. voor decor, niet voor repetities of opbouw/afbraak van decor) tijdens de periode van het langdurig gebruik inbegrepen is in het tarief van de grote zaal.

§4 dat met ingang van 1 januari 2026 volgende tarieven gelden:

Locatie:	tarief erkende Kastelse vereniging	tarief lokaal	tarief anderen
vergaderzaal of kleedkamer dagdeel	8,35 euro	22,15 euro	55,70 euro
vergaderzaal of kleedkamer dagtarief	16,70 euro	44,35 euro	111,40 euro

foyer OCK dagdeel	55,65 euro	78,00 euro	196,45 euro
foyer OCK dagtarief	111,35 euro	156,00 euro	392,90 euro
algemene activiteit grote zaal dagdeel	70,00 euro	139,45 euro	348,85 euro
algemene activiteit grote zaal dagtarief	139,95 euro	278,85 euro	697,70 euro
fuif of bal	477,10 euro	597,20 euro	1.186,35 euro
uitvaart (inclusief keuken)	nvt	nvt	279,90 euro
keuken dagdeel	22,40 euro	44,65 euro	111,35 euro
keuken dagtarief	44,80 euro	89,30 euro	222,70 euro
toiletten voor outdoor evenement OC Lichtaart, OC Tielen, Ligahof en bibliotheek Lichtaart	55,55 euro	112,80 euro	167,95 euro
gebruik tafellakens van de partytafels	5,65 euro per stuk	5,65 euro per stuk	5,65 euro per stuk
afvalcontainer	67,65 euro per stuk	67,65 euro per stuk	67,65 euro per stuk
restafvalzak (60 L)	1,90 euro per stuk	1,90 euro per stuk	1,90 euro per stuk

Bijzondere tarieven en kortingen voor culturele infrastructuur:

Art. 5 - §1 dat deze bijzondere tarieven en kortingen niet gelden voor de categorie "anderen".

§2 dat voor langdurig gebruik 25% algemene korting op het toepasbaar tarief toegekend wordt.

Een langdurig gebruik bestaat in dit geval uit het gebruik van één of meerdere ruimtes binnen eenzelfde gebouw voor 3 of meer dagen binnen een periode van 15 kalenderdagen aan dagtarief en indien aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

- maximaal 2 weekends in die periode van 15 kalenderdagen;
- maximaal 1 langdurig gebruik van 2 weekends per maand.

Specifieke bepalingen voor OC Kasterlee

Art. 6 - dat de vastgestelde tarieven voor OC Kasterlee inclusief het gebruik van de gemeenschappelijke ruimtes zijn zoals bijvoorbeeld: vestiaire, ondergrondse parking,...

Jeugdinfrastructuur:

Art. 7 – dat de tarieven van de retributie, vermeld in de tabel hieronder, betrekking hebben op volgende locatie: Rulheyde.

Het speeldomein Rulheyde wordt niet verhuurd aan particulieren. Enkel de groepen behorende tot de categorie gratis of erkende Kastelse verenigingen, mogen gebruik maken van deze locatie.

§1 dat met ingang van 1 januari 2026 volgende tarieven gelden:

Locatie: Rulheyde	tarief erkende Kastelse vereniging
Toiletten	55,55 euro per dag
Toiletten en keuken	78,20 euro per dag
Toiletten, keuken en buitenmateriaal	89,50 euro per dag
restafvalzak (60 L)	1,90 euro per stuk

Bijzondere tarieven en kortingen voor jeuginfrastructuur:

Art. 8 - dat een langdurig gebruik bestaat uit het gebruik van eenzelfde ruimte op het jeugd domein Rulheyde voor 3 of meer aansluitende dagen.

Tarief: 55% algemene korting op het toepasbaar tarief.

Sportinfrastructuur:

Art. 9 – dat de tarieven van de retributie, vermeld in de tabel hieronder, betrekking hebben op volgende locaties: sportcentrum Duineneind, turnzaal de Pagadder, turnzaal Tielen, turnzaal de Vlieger, sportcentrum Tielenhei, turnzaal SMIK.

§1 met ingang van 1 januari 2026:

Locatie	tarief erkende Kastelse vereniging	tarief lokaal	tarief anderen
1/3 sportcentrum (1 terrein), polyvalente gevechtssportzaal / danszaal, turnzaal De pagadder, turnzaal Tielen, turnzaal SMIK (inclusief kleedkamer)	5,55 euro per uur	11,15 euro per uur	16,80 euro per uur
turnzaal De Vlieger	5,55 euro per uur	11,15 euro per uur	16,80 euro per uur
volledig sportcentrum (3 terreinen) (inclusief kleedkamer)	16,60 euro per uur	33,45 euro per uur	50,40 euro per uur
kleedkamer met douche voor outdooractiviteiten	5,50 euro per uur	11,10 euro per uur	16,60 euro per uur
gebruik volledig sportcentrum (evtl. incl. buitenomgeving van het sportcentrum)	221,70 euro per dag	449,60 euro per dag	670,20 euro per dag
gebruik van Domus	110,80 euro per dag	224,55 euro per dag	nvt
toiletten	55,55 euro per dag	112,80 euro per dag	167,95 euro per dag

Boetes en bijkomende prestaties voor vrijetijdsinfrastructuur:

Art. 10 - dat voor extra uit te voeren werken naar aanleiding van receptieve activiteiten en/of de niet-naleving van afspraken volgende retributies of schadevergoedingen extra aangerekend zullen worden:

	tarief erkende Kastelse vereniging/ tarief lokaal / tarief anderen
overtreding niet-naleving gebruiksreglement	212,50 euro vermeerderd met de daaruit voortvloeiende kosten
herstelling/poetsen door eigen technisch personeel	uurloon retributiereglement "Uitvoeren van werken voor en het leveren van diensten aan derden", vermeerderd met de daaruit voortvloeiende kost
annuleringen minder dan 7 dagen voorafgaand aan de activiteit	reserveringstarief inclusief BTW

niet opdagen bij een gereserveerde activiteit	reserveringstarief inclusief BTW *2
per extra begonnen uur	26,55 euro per uur inclusief BTW
annulering seizoensreservatie sportinfrastructuur na 30/9	½ van het toepasbaar tarief inclusief BTW
Schade aan divers keukengereedschap	retributie conform marktwaarde.

Verenigingen of groepen die in de categorie gratis vallen en waarbij de boete dus nul euro zou zijn, zullen een annulatiekost betalen gelijk aan wat een erkende vereniging zou betalen voor diezelfde reservatie. Voor gemeentelijke scholen zal deze kost mee opgenomen worden in de verwerking van de werkmiddelen.

Indexering:

Art. 11 - §1 dat de tarieven van kracht op 1 januari 2026 jaarlijks op 1 januari geïndexeerd worden als volgt:

basisbedrag 2026 x gezondheidsindex september van het voorafgaande jaar
gezondheidsindex september 2025

§2 dat de gemeenteraad machtiging geeft aan het college van burgemeester en schepenen om de tarieven van de dranken vast te stellen.

Betaling:

Art. 12 - dat indien deze retributie niet contant betaald kan worden, ze betaalbaar is binnen de 30 kalenderdagen na toezending van het factuur.

Art. 13 - dat het retributiereglement met betrekking tot gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 november 2023, wordt opgeheven met ingang vanaf 1 januari 2026.

Kasterlee, 17 december 2025

De algemeen directeur

De voorzitter gemeenteraad



Tom De Munter



Bieke Van Ballaer