

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING VAN DINSDAG 26 MEI 2020

Aanwezig:

Bieke Van Ballaer, voorzitter;
Ward Kennes, burgemeester;
Guy Van de Perre, Gert Storms, Walter Van Baelen, Rob
Guns, Sumati Adriaensen, schepenen;
Jeroen Van de Water, Robby Diels, Jan Biermans, Rita Thijs,
Loes Boonen, Jo Van de Water, Erwin Loos, William Van der
Vennet, Jef Van Hemelen, Bart Sas, Marleen Verbeek, Stien
Buts, Koen Roefs, Bart Van Ossel, Marcel Van Mechelen,
Maria Van Laer, Ly Pauwels, Ilse Verachtert, raadsleden;
Tom De Munter, algemeen directeur;

Verontschuldigd:

Afwezig:

Belangenconflict:

16. Goedkeuring belastingreglement op het exploiteren van toeristische logies
2021-2025

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en
de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere
wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse regering van 15 februari 2019 KB/ABB
2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van
het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende de verblijven en verenigingen die
een werking uitoefenen in het kader van " Toerisme voor Allen ";

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 waarbij de belasting
op toeristische logies 2020 - 2025 werd goedgekeurd;

Gelet op het ministerieel besluit van 18 maart 2020 houdende dringende
maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken,
gewijzigd door het MB van 23 maart 2020;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente waardoor het mogelijk is om
tijdelijke minderontvangsten door deze tegemoetkomingen op te vangen;

Overwegende dat het wenselijk is om de toeristische sector te ondersteunen die
hard getroffen is door de corona-crisis;

Overwegende dat het daarom opportuun wordt geacht om de belasting op het
exploiteren van toeristische logies voor 2020 in te trekken;

BESLIST: 19 stemmen ja: Ward Kennes (CD&V), Guy Van de Perre (CD&V), Gert
Storms (CD&V), Walter Van Baelen (CD&V), Rob Guns (CD&V), Sumati
Adriaensen (CD&V), Robby Diels (CD&V), Jan Biermans (CD&V), Rita
Thijs (Open VLD), Loes Boonen (CD&V), Erwin Loos (CD&V), William Van
der Vennet (CD&V), Jef Van Hemelen (Open VLD), Bart Sas (Groen),
Marleen Verbeek (CD&V), Stien Buts (Groen), Maria Van Laer (Vlaams
Belang), Ilse Verachtert (Open VLD) en Bieke Van Ballaer (CD&V).
6 onthoudingen: Jeroen Van de Water (N-VA), Jo Van de Water (N-
VA), Koen Roefs (N-VA), Bart Van Ossel (N-VA), Marcel Van Mechelen
(N-VA) en Ly Pauwels (N-VA).

Artikel 1 - Er wordt met ingang van 1 januari 2021 voor een periode tot en met 31
december 2025 een belasting geheven op het exploiteren van een toeristisch
logies.

Het belastingreglement op het exploiteren van een toeristisch logies 2020 - 2025, goedgekeurd in de gemeenteraad van 17 december 2019, wordt ingetrokken.

Art. 2 - Voor de toepassing van dit reglement wordt verwezen naar de definities en de bepalingen in het decreet houdende het toeristische logies:

- toerist: elke persoon die zich met het oog op de vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, beroepsuitoefening of zakelijk contact begeeft naar of verblijft in een andere dan zijn alledaagse leefomgeving;
- toeristisch logies: elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan één of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf biedt voor één of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt;
- aanbieden op de toeristische markt: het op eender welke wijze publiek aanbieden van een toeristisch logies, hetzij als exploitant, hetzij via een tussenpersoon;
- exploitant: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een toeristisch logies exploiteert, voor de rekening van wie een toeristisch logies wordt geëxploiteerd of die tot de exploitatie wordt gemachtigd op grond van een rechtsgeldige exploitatieovereenkomst;
- tussenpersoon: elke natuurlijke of rechtspersoon die op eender welke wijze tegen betaling bemiddelt bij het aanbieden van een toeristisch logies op de toeristische markt, promotie maakt voor een toeristisch logies of diensten aanbiedt via dewelke exploitanten en toeristen rechtstreeks met elkaar in contact kunnen treden;

Volgende definities zijn tevens van toepassing:

- kamer gerelateerde logies: toeristische logies met één of meer verhuureenheden of een ruimte die mogelijkheid tot verblijf biedt; dit omvat o.a. hotel, B&B, vakantiewoning, hostel, ...
- slaappleats: behoort tot kamergerelateerde logies, zoals opgenomen in het basisregister van Toerisme Vlaanderen.
- terrein gerelateerde logies: een toeristisch logies in centraal beheer waar op een afgebakend terrein wordt gekampeerd of verbleven in verplaatsbare of niet-verplaatsbare verblijven, of dat daarvoor bestemd of ingericht is; dit omvat o.a. camping, vakantiepark, camperterrein, ...
- plaats op tentenweide: toeristen kamperen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen in hun eigen tent;
- toeristische kampeerplaats: toeristen brengen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen door in hun eigen verplaatsbare, openluchtrecreatieve verblijf;
- camperplaats: toeristen slapen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen in hun camper;
- seizoensplaats: toeristen brengen hier maximaal 6 opeenvolgende maanden door in hun eigen verplaatsbare, openluchtrecreatieve verblijf;
- verblijfplaats: hier mogen toeristen langer dan 6 opeenvolgende maanden doorbrengen in een verplaatsbaar of niet-verplaatsbaar verblijf;

Art. 3 - §1 Voor de kamer gerelateerde logies wordt de belasting vastgesteld op:

- vijftig (50) euro per slaappleats per jaar voor een aangemeld of vergund toeristisch logies;
- vijfenzeventig (75) euro per slaappleats per jaar voor een niet-aangemeld en ook niet-vergund toeristisch logies;

§2 Voor de terrein gerelateerde logies wordt de belasting vastgesteld op:

- vijftig (50) euro per jaar per verblijfplaats, seizoenplaats, camperplaats en toeristische kampeerplaats;
- vijfentwintig (25) euro per jaar per plaats op tentenweide;

§3 Voor jeugdverblijfscentra van type A, B of C wordt de belasting vastgesteld op:

- vijfentwintig (25) euro per jaar per capaciteitsaantal per gebouw.

Art. 4 - De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar het/de toeristisch(e) logies exploiteert.

De eigenaar van het onroerend goed waarin de exploitatie is gevestigd, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art. 5 - Deze belasting is niet van toepassing op:

- ziekenhuizen, woon- en zorgcentra;
- inrichtingen die geëxploiteerd worden door de gemeente Kasterlee;
- opvangcentra;
- internaten en onderwijsinstellingen;
- jeugdkamperen waarbij de deelnemers in tenten verblijven;
- studentenkamers.

Art. 6 - De belasting wordt gevestigd op basis van alle gegevens die bij het gemeentebestuur gekend zijn op 1 januari van het aanslagjaar, ondermeer de gegevens van Toerisme Vlaanderen, Jeugdverblijven.be en de gegevens van de eigen dienst toerisme. Deze opsomming is niet limitatief.

Art. 7 - De belasting is ondeelbaar en voor het ganse jaar verschuldigd.

Art. 8 - De tarieven worden jaarlijks op 1 januari geïndexeerd als volgt:

basisbedrag 2021 x gezondheidsindex november voorafgaand aan het belastingjaar
gezondheidsindex november 2020

Art. 9 - De belasting wordt ingevorderd met een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 10 - De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Kasterlee, 29 mei 2020

De algemeen directeur


Tom De Munter

De voorzitter


Bieke Van Ballaer

