

ZITTINGSVERSLAG RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 25 JUNI 2019

Aanwezig: Rob Guns, voorzitter;
Ward Kennes, burgemeester;
Guy Van de Perre, Gert Storms, Sumati Adriaensen,
schepenen;
Jeroen Van de Water, Robby Diels, Jan Biermans, Tim
Vanneste, Rita Thijs, Loes Boonen, Jo Van de Water, Bieke
Van Ballaer, Erwin Loos, William Van der Vennet, Jef Van
Hemelen, Bart Sas, Marleen Verbeek, Stien Buts, Koen Roefs,
Bart Van Ossel, Marcel Van Mechelen, Maria Van Laer, Kris
Goossens, raadsleden;
Tom De Munter, algemeen directeur;

Verontschuldigd: Walter Van Baelen, schepen;

Afwezig:

De voorzitter opent de zitting.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen en zittingsverslag d.d. 28 mei 2019

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN,

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de voorliggende notulen en zittingsverslag van de vorige zitting d.d. 28 mei 2019;

BESLIST: eenparig.

Enig artikel - keurt de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting d.d. 28 mei 2019 goed.

Raadslid Tim Vanneste verlaat de vergadering omwille van een belangenconflict.

2. Goedkeuring erfpacht Kastelse Tennisclub en Tenniscentrum Kattenhagen

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN,

Gelet op de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de bestaande erfpachtaakte van 27 mei 2011 voor notaris Voeten;

Gelet op de voorliggende ontwerpakte van notaris Verlinden;

Overwegende dat de Kastelse Tennisclub via de rechtspersoon Tenniscentrum Kattenhagen bvba een nieuwe tennishal en 2 buitenterreinen wil aanleggen;

Overwegende dat daarom een deel van de bestaande erfpacht tussen het OCMW en de Kastelse Tennisclub moet beëindigd worden, om vervolgens een nieuwe en uitgebreide erfpacht voor het Tenniscentrum Kattenhagen te vestigen;

Overwegende dat deze erfpacht samenhangt met het ontwerp van kaderovereenkomst tussen beide vennootschappen, de gemeente en het OCMW;

BESLIST: eenparig.

Enig artikel - de ontwerpakte van notaris Verlinden goed te keuren;

3. Goedkeuring Kaderovereenkomst tussen de Kastelse Tennisclub, Tenniscentrum Kattenhagen, gemeente en OCMW Kasterlee met de wederzijdse afspraken en engagementen mbt. de bouw van een tennishal

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN,

Gelet op het ontwerp van erfpachtovereenkomst met de Kastelse tennisclub, het Tenniscentrum Kattenhagen en het OCMW;

Gelet op het ontwerp van kaderovereenkomst in bijlage;

Overwegende dat deze overeenkomst een aantal afspraken vastlegt over de werking en samenwerking tussen de 4 partners;

Overwegende dat deze overeenkomst onder opschortende voorwaarde het principe van een solidaire borgstelling voor 600.000 EUR door het gemeentebestuur;

Overwegende dat de tennisclub een bloeiende club is;

Overwegende dat de lopende borgstelling van het gemeentebestuur geen problemen heeft opgeleverd;

Overwegende dat de definitieve goedkeuring voor de borgstelling op basis van het specifieke kredietdossier ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

BESLIST: eenparig.

Enig artikel - het ontwerp van kaderovereenkomst in bijlage goed te keuren;

Aldus gedaan in zitting de dato als boven

De Algemeen directeur

De voorzitter

Tom De Munter

Bieke Van Ballaer