

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING VAN DINSDAG 17 DECEMBER 2019

Aanwezig: Bieke Van Ballaer, voorzitter;
Ward Kennes, burgemeester;
Guy Van de Perre, Gert Storms, Walter Van Baelen, Rob Guns, Sumati Adriaensen, schepenen;
Jeroen Van de Water, Robby Diels, Jan Biermans, Rita Thijs, Loes Boonen, Jo Van de Water, Erwin Loos, William Van der Vennet, Jef Van Hemelen, Bart Sas, Marleen Verbeek, Stien Buts, Koen Roefs, Bart Van Ossel, Marcel Van Mechelen, Maria Van Laer, Kris Goossens, Ilse Verachtert, raadsleden;
Tom De Munter, algemeen directeur;

Verontschuldigd:

Afwezig:

Belangenconflict:

11. Goedkeuring belastingreglement op het exploiteren van toeristische logies 2020-2025

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse regering van 15 februari 2019 KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende de verblijven en verenigingen die een werking uitoefenen in het kader van " Toerisme voor Allen ";

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het advies van de betrokken adviesraad van 5 november 2019 en het antwoord van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST: 16 stemmen ja: Ward Kennes (CD&V), Guy Van de Perre (CD&V), Gert Storms (CD&V), Walter Van Baelen (CD&V), Rob Guns (CD&V), Sumati Adriaensen (CD&V), Robby Diels (CD&V), Jan Biermans (CD&V), Rita Thijs (Open VLD), Loes Boonen (CD&V), Erwin Loos (CD&V), William Van der Vennet (CD&V), Jef Van Hemelen (Open VLD), Marleen Verbeek (CD&V), Ilse Verachtert (Open VLD) en Bieke Van Ballaer (CD&V).
9 onthoudingen: Jeroen Van de Water (N-VA), Jo Van de Water (N-VA), Bart Sas (Groen), Stien Buts (Groen), Koen Roefs (N-VA), Bart Van Ossel (N-VA), Marcel Van Mechelen (N-VA), Maria Van Laer (Vlaams Belang) en Kris Goossens (N-VA).

Artikel 1 - Er wordt met ingang van 1 januari 2020 voor een periode tot en met 31 december 2025 een belasting geheven op het exploiteren van een toeristisch logies.

Art. 2 - Voor de toepassing van dit reglement wordt verwezen naar de definities en de bepalingen in het decreet houdende het toeristische logies:

- toerist: elke persoon die zich met het oog op de vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, beroepsuitoefening of zakelijk contact begeeft naar of verblijft in een andere dan zijn alledaagse leefomgeving;
- toeristisch logies: elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan één of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf

biedt voor één of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt;

- aanbieden op de toeristische markt: het op eender welke wijze publiek aanbieden van een toeristisch logies, hetzij als exploitant, hetzij via een tussenpersoon;
- exploitant: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een toeristisch logies exploiteert, voor de rekening van wie een toeristisch logies wordt geëxploiteerd of die tot de exploitatie wordt gemachtigd op grond van een rechtsgeldige exploitatieovereenkomst;
- tussenpersoon: elke natuurlijke of rechtspersoon die op eender welke wijze tegen betaling bemiddelt bij het aanbieden van een toeristisch logies op de toeristische markt, promotie maakt voor een toeristisch logies of diensten aanbiedt via dewelke exploitanten en toeristen rechtstreeks met elkaar in contact kunnen treden;

Volgende definities zijn tevens van toepassing:

- kamer gerelateerde logies: toeristische logies met één of meer verhuureenheden of een ruimte die mogelijkheid tot verblijf biedt; dit omvat o.a. hotel, B&B, vakantiewoning, hostel, ...
- slaappleats: behoort tot kamergelateerde logies, zoals opgenomen in het basisregister van Toerisme Vlaanderen.
- terrein gerelateerde logies: een toeristisch logies in centraal beheer waar op een afgebakend terrein wordt gekampeerd of verbleven in verplaatsbare of niet-verplaatsbare verblijven, of dat daarvoor bestemd of ingericht is; dit omvat o.a. camping, vakantiepark, camperterrein, ...
- plaats op tentenweide: toeristen kamperen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen in hun eigen tent;
- toeristische kampeerplaats: toeristen brengen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen door in hun eigen verplaatsbare, openluchtrecreatieve verblijf;
- camperplaats: toeristen slapen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen in hun camper;
- seizoensplaats: toeristen brengen hier maximaal 6 opeenvolgende maanden door in hun eigen verplaatsbare, openluchtrecreatieve verblijf;
- verblijfplaats: hier mogen toeristen langer dan 6 opeenvolgende maanden doorbrengen in een verplaatsbaar of niet-verplaatsbaar verblijf;

Art. 3 - §1 Voor de kamer gerelateerde logies wordt de belasting vastgesteld op:

- vijftig (50) euro per slaappleats per jaar voor een aangemeld of vergund toeristisch logies;
- vijfenzeventig (75) euro per slaappleats per jaar voor een niet-aangemeld en ook niet-vergund toeristisch logies;

§2 Voor de terrein gerelateerde logies wordt de belasting vastgesteld op:

- vijftig (50) euro per jaar per verblijfplaats, seizoenplaats, camperplaats en toeristische kampeerplaats;
- vijftwintig (25) euro per jaar per plaats op tentenweide;

§3 Voor jeugdverblijfscentra van type A, B of C wordt de belasting vastgesteld op:

- vijftwintig (25) euro per jaar per capaciteitsaantal per gebouw.

Art. 4 - De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar het/de toeristisch(e) logies exploiteert.

De eigenaar van het onroerend goed waarin de exploitatie is gevestigd, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art. 5 - Deze belasting is niet van toepassing op:

- ziekenhuizen, woon- en zorgcentra;
- inrichtingen die geëxploiteerd worden door de gemeente Kasterlee;
- opvangcentra;
- internaten en onderwijsinstellingen;
- jeugdkamperen waarbij de deelnemers in tenten verblijven;
- studentenkamers.

Art. 6 - De belasting wordt gevestigd op basis van alle gegevens die bij het gemeentebestuur gekend zijn op 1 januari van het aanslagjaar, ondermeer de gegevens van Toerisme Vlaanderen, Jeugdverblijven.be en de gegevens van de eigen dienst toerisme. Deze opsomming is niet limitatief.

Art. 7 - De belasting is ondeelbaar en voor het ganse jaar verschuldigd.

Art. 8 - De tarieven worden jaarlijks op 1 januari geïndexeerd als volgt:

basisbedrag 2020 x gezondheidsindex november voorafgaand aan het belastingjaar
gezondheidsindex november 2019

Art. 9 - De belasting wordt ingevorderd met een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 10 - De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Kasterlee, 19 december 2019

De Algemeen directeur

De voorzitter


Tom De Munter



Bieke Van Ballaer

