

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING VAN DINSDAG 28 JANUARI 2020

Aanwezig:

Bieke Van Ballaer, voorzitter;
Ward Kennes, burgemeester;
Guy Van de Perre, Gert Storms, Walter Van Baelen, Rob
Guns, Sumati Adriaensen, schepenen;
Jeroen Van de Water, Robby Diels, Jan Biermans, Rita Thijs,
Loes Boonen, Jo Van de Water, Erwin Loos, William Van der
Vennet, Jef Van Hemelen, Bart Sas, Marleen Verbeek, Stien
Buts, Koen Roefs, Bart Van Ossel, Marcel Van Mechelen,
Maria Van Laer, Ly Pauwels, Ilse Verachtert, raadsleden;
Tom De Munter, algemeen directeur;

Verontschuldigd:

Afwezig:

Belangenconflict:

4. Goedkeuring belastingreglement op riolering 2020-2025

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse regering van 15 februari 2019 KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2019, waarin de belasting op riolering werd vastgesteld;

Overwegende dat nieuwe bewoning een bijkomende belasting vormt voor het afvoeren van huishoudelijk afvalwater en afvoeren van hemelwater;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

BESLIST: 18 stemmen ja: Ward Kennes (CD&V), Guy Van de Perre (CD&V), Gert Storms (CD&V), Walter Van Baelen (CD&V), Rob Guns (CD&V), Sumati Adriaensen (CD&V), Robby Diels (CD&V), Jan Biermans (CD&V), Rita Thijs (Open VLD), Loes Boonen (CD&V), Erwin Loos (CD&V), William Van der Vennet (CD&V), Jef Van Hemelen (Open VLD), Bart Sas (Groen), Marleen Verbeek (CD&V), Stien Buts (Groen), Ilse Verachtert (Open VLD) en Bieke Van Ballaer (CD&V).
7 onthoudingen: Jeroen Van de Water (N-VA), Jo Van de Water (N-VA), Koen Roefs (N-VA), Bart Van Ossel (N-VA), Marcel Van Mechelen (N-VA), Maria Van Laer (Vlaams Belang) en Ly Pauwels (N-VA).

Artikel 1 – Voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 wordt een belasting geheven voor de aanleg door de gemeente van DWA en RWA voorzieningen en/of RWA en DWA aansluitingen, alsmede voor het herstel van de bestaande infrastructuur, in de gevallen bepaald in de artikelen 2.12 en 2.13 van de algemene stedenbouwkundige verordening, goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 april 2014 - Het belastingreglement op riolering van 17 december 2019 wordt ingetrokken en vervangen door onderhavig reglement.

Art. 2 – Definities

DWA: droogweerafvoer in functie van het afvoeren van huishoudelijk afvalwater

RWA: regenwaterafvoer in functie van het afvoeren van hemelwater

Art. 3 - De belasting is verschuldigd door degene die een vergunning bekomt voor een verkaveling, meergezinswoning of voor een groeps woningbouwproject.

Art. 4 - De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- Voor de aanleg van de DWA en RWA voorzieningen (met aansluiting) en het herstel van de bestaande infrastructuur bij een verkaveling, meergezinswoning of een groeps woningbouwproject tot en met 3 kavels/wooneenheden:

300 euro per strekkende meter verkavelingsbreedte of perceelsbreedte (in het geval van een meergezinswoning of groeps woningbouwproject) aan de straatkant.

- Voor het aanleggen van RWA en DWA aansluitingen en het herstel van de bestaande infrastructuur bij een verkaveling, meergezinswoning of een groeps woningbouwproject, als er reeds een bestaande riolering aanwezig is: 1.250 euro per kavel of per aangevraagde aansluiting in het geval van een meergezinswoning.

Art. 5 - Bij een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen wordt het bedrag op eenvoudig verzoek teruggestort in volgende gevallen:

- indien de werken niet werden aangevat binnen een termijn van 2 jaar na afgifte van de vergunning, waardoor de vergunning vervalt;
- indien de vergunninghouder verzaakt aan de verleende vergunning.

Bij een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden wordt het bedrag op eenvoudig verzoek teruggestort in volgende gevallen:

- indien niet aan alle voorwaarden en lasten uit de vergunning is voldaan binnen de 5 jaar na afgifte van de vergunning, waardoor de vergunning vervalt;
- indien de verkavelaar verzaakt aan de verleende vergunning.

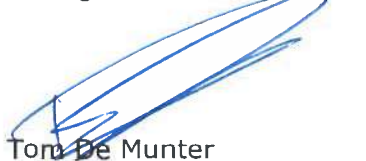
Art. 6 - De tarieven worden jaarlijks op 1 januari geïndexeerd als volgt:

$\text{basisbedrag 2020} \times \text{gezondheidsindex november voorafgaand aan het belastingjaar}$
 $\text{gezondheidsindex november 2019}$

Art. 7 - De belasting dient betaald te worden binnen twee maanden na toezending van het aanslagbiljet.

Kasterlee, 31 januari 2020

De Algemeen directeur



Tom De Munter

De voorzitter



Bieke Van Ballaer